

CHƯƠNG TRÌNH BÁN HÀNG LÔ THƯƠNG MẠI DỰ ÁN VIVA RIVERSIDE.

Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh BĐS Việt Gia Phú trân trọng giới thiệu chương trình ưu đãi khi đăng ký mua Lô thương mại tại dự án Viva Riverside như sau:

1. Ưu đãi gói hoàn thiện nội thất.

Giá trị Lô Thương mại (chưa VAT – Phí bảo trì)	Giá trị gói hoàn thiện nội thất	Ghi chú
Dưới 03 tỷ.	1%	Ưu đãi được trừ trực tiếp vào tổng giá trị chưa bao gồm VAT và quỹ bảo trì của Lô thương mại.
Từ trên 03 tỷ đến 05 tỷ.	2%	
Từ trên 05 tỷ đến 08 tỷ.	3%	
Từ trên 08 tỷ đến 10 tỷ.	4%	
Trên 10 tỷ.	6%	

2. Chương trình ưu đãi cam kết lợi nhuận năm đầu.

Trong vòng 12 tháng kể từ thời điểm Chủ đầu tư thông báo nhận bàn giao Lô Thương mại, Khách hàng được chi trả mức lợi nhuận **10%** trên tổng giá trị hợp đồng (không bao gồm VAT và phí bảo trì) của Lô thương mại.

Mức lợi nhuận sẽ được chủ đầu tư chi trả vào ngày 30 của mỗi tháng kể từ thời điểm thông báo nhận bàn giao Lô thương mại. Chương trình này chỉ áp dụng đối với các khách hàng nhận bàn giao trước ngày 31/12/2018.

3. Chương trình “An cư - lạc nghiệp”

Các khách hàng đã sở hữu căn hộ tại dự án Viva Riverside và mua thêm Lô thương mại sẽ được hưởng ưu đãi như sau:



Trường hợp	Ưu đãi chiết khấu		Ghi chú
	Căn hộ	Lô Thương mại	
Khách hàng đã sở hữu căn hộ và mua thêm Lô thương mại.	0%	3%	Ưu đãi được trừ trực tiếp vào tổng giá trị chưa bao gồm VAT và quỹ bảo trì của Lô thương mại.
Mua căn hộ và Lô thương mại cùng một thời điểm.	2%	2%	

4. Chương trình “Kết nối thương nhân – kinh doanh thịnh vượng”

a. Các khách hàng đang hoạt động kinh doanh tại khu vực Quận 1, Quận 5, Quận 6, Quận 8, Quận Bình Tân: chiết khấu 2%/ Lô thương mại.

Khách hàng bổ sung bản sao y giấy đăng ký kinh doanh.

b. Khách hàng mua nhiều Lô thương mại hoặc nhóm khách hàng mua từ 03 Lô thương mại trở lên trong cùng một thời điểm: chiết khấu 2%/Lô thương mại.

Các khách hàng mua theo nhóm ký xác nhận theo mẫu của Chủ đầu tư ban hành. Các Lô thương mại giữ chỗ trong vòng 15 ngày kể từ ngày giữ chỗ thành công Lô thương mại đầu tiên được xem là giao dịch cùng thời điểm.

Lưu ý: Trường hợp khách hàng được nhận nhiều ưu đãi đối với một Lô thương mại, các chương trình sẽ được áp dụng lần lượt theo thứ tự từ mục 1 đến mục 4.

Chương trình này áp dụng từ ngày ban hành và thay thế cho tất cả các chương trình đã thông báo trước đây.

Tp. HCM, ngày 14 tháng 3 năm 2018

P. TỔNG GIÁM ĐỐC



ĐỖ THU ĐIỂM